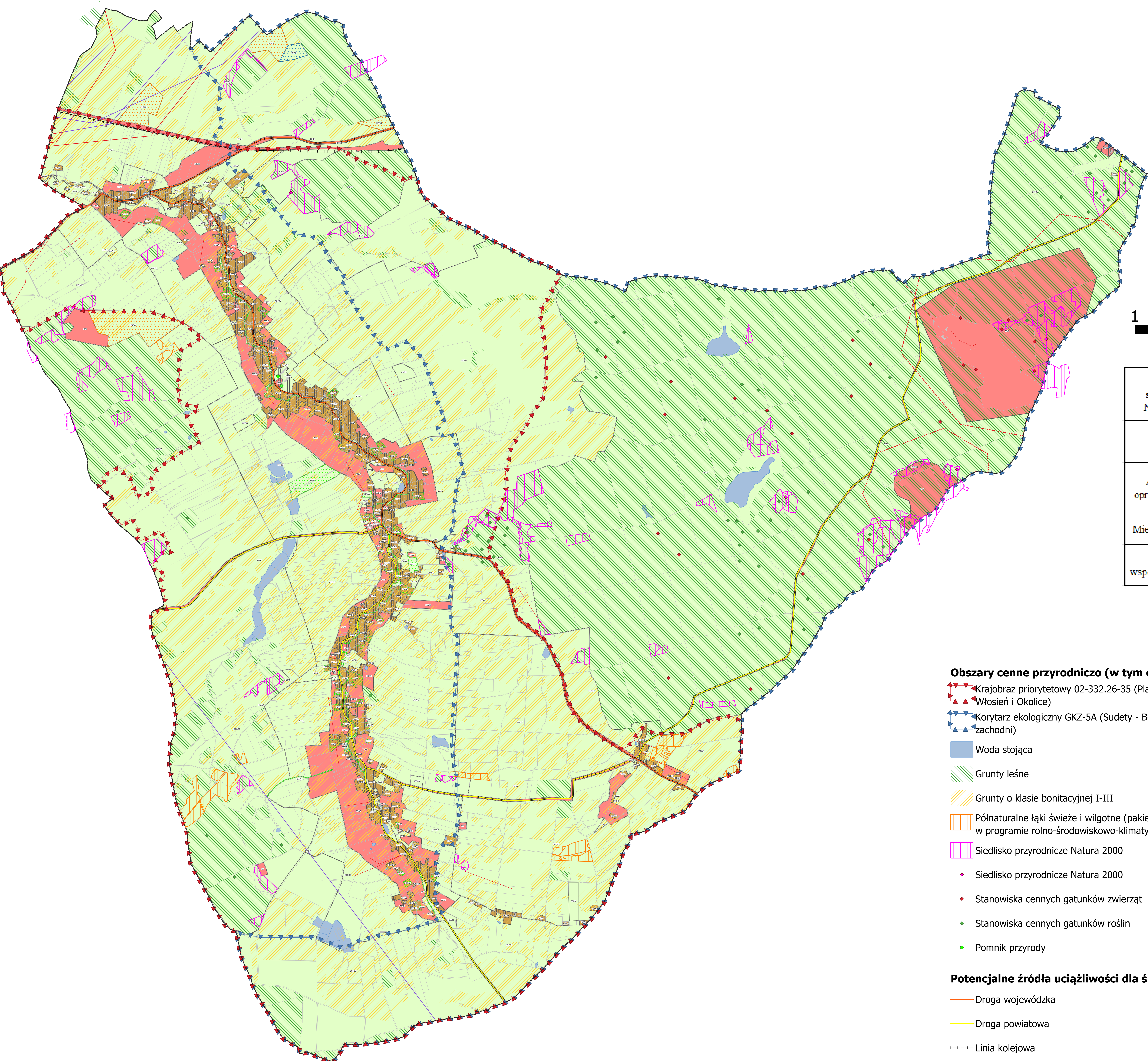




GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź; adres korespondencyjny: ul. Telefoniczna 46F, 92-016 Łódź NIP 947-106-73-33; REGON 100834104, tel. 530641655, 509959368, 508655541; biurogard@gmail.com		
PLAN OGÓLNY GMINY PLATERÓWKA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
Autorzy opracowania:	mgr Gabriel Danek - autor prognozy mgr Rafał Spała - autor prognozy mgr inż. arch. Anna Woźnicka - główny projektant planu ogólnego	Skala 1:10 000
Miejsce, data:	Łódź, sierpień 2026 r.	Zał. nr 1
Układ współrzędnych:	ETRF2000-PL/CS92 [EPSG:2180]	

Obszary cenne przyrodniczo (w tym objęte ochroną)

- Krajobraz priorytetowy 02-332.26-35 (Platerówka, Radzimów, Włosień i Okolice)
- Korytarz ekologiczny GKZ-5A (Sudety - Bory Dolnośląskie, zachodni)
- Woda stojąca
- Grunty leśne
- Grunty o klasie bonitacyjnej I-III
- Półnaturalne łąki świeże i wilgotne (pakiety przyrodnicze w programie rolno-środowiskowo-klimatycznym)
- Siedlisko przyrodnicze Natura 2000
 - Siedlisko przyrodnicze Natura 2000
 - Stanowiska cennych gatunków zwierząt
 - Stanowiska cennych gatunków roślin
 - Pomnik przyrody

Potencjalne źródła uciążliwości dla środowiska

- Droga wojewódzka
- Droga powiatowa
- Linia kolejowa

- Przewód elektroenergetyczny najwyższego napięcia
- Przewód elektroenergetyczny wysokiego napięcia
- Przewód elektroenergetyczny średniego napięcia
- Granica terenu górniczego

Ustalenia planu ogólnego

- Tereny otwarte i ekstensywnie zainwestowane (SO, SN, SC)
- Strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową lub zagrodową (SW, SJ, SZ)
- Strefy o potencjalnym podwyższonym oddziaływaniu na środowisko (SR, SU, SP, SG, SI, SK)
- Obszar uzupełnienia zabudowy
- Tereny z ustalonym wysokim wskaźnikiem minimalnej powierzchni biologicznie czynnej (50% i więcej dla terenów zainwestowanych oraz 70% i więcej dla terenów otwartych)
- Potencjalna lokalizacja elektrowni słonecznej w ramach profilu dodatkowego
- Potencjalna lokalizacja elektrowni słonecznej lub elektrowni wiatrowej w ramach profilu dodatkowego

Pozostałe oznaczenia

- Granica gminy
- Granica działki
- Budynek